

■ Altenburg • Leipzig • Zwickau

Anwaltskanzlei
Dr. Dörfler & Liefländer

Vortrag zum

Symposium “Chancen zur Umsatzsicherung“

10.02.2010 - Chemnitz

■ Kredit in der Krise ■

Richtiges Verhandeln mit der Bank

Sten Wagner

Fachanwalt für Bank- und Kapitalmarktrecht



www.doe-li.de

www.kapitalanlageinfo.de

Wer erkennt die Krise zuerst ?

- ca. 8 % „Andere“ (Zulieferer, Händler usw.)
- ca. 18 % Berater (z.B. Steuerberater)
- ca. 45 % Unternehmer selbst
- über 50 % Bank



Woran erkennt die Bank die Krise ? - Indikatoren

- Überziehung Kontokorrent > 90 Tage
- Darlehensrückstände ab 2 Raten
- Limitüberschreitung > 20 %
- durchschnittl. Limitbeanspruchung > 75 %
- Habenumsatzentwicklung negativ
- Habenumsatz der letzten 3 Monate $<$ Limit

K.O. Kriterien (Beispiele)

- Pfändung Finanzamt, Krankenkassen usw.
- fehlende § 18 KWG-Belegung (Unterlagen, Jahresabschluss usw.)

➤ Bank stuft Kredit vor Kündigung schon als auffälliges Engagement ein.

➤ Rating verschlechtert sich auf Basis der Indikatoren ohne Information des Unternehmers.

Spätestens jetzt sollte man als
Unternehmer mit den beteiligten
Banken ins Gespräch kommen!

Welche Möglichkeiten gibt es, die Krise abzuwenden ?

- Bankenpool bilden
- Sicherheitenpoolvertrag
- Kreditkündigung vermeiden
- Neuausrichtung gemeinsam mit Bank
- Sicherheitenprüfung und -neubewertung



Sanierung scheitert – Kreditkündigung! ■ Was ist zu tun?

- Kreditverträge und Sicherheiten prüfen lassen
(Durchsetzbarkeit, Einbringlichkeit)
- Privatvermögen schützen
- Sanierungskredit bei anderer Bank beantragen
- Vergleichsmöglichkeiten ermitteln
- ggfs. Zwangsvollstreckungsgegenklagen vorbereiten
- Sicherheitenverwertung verzögern

Sanierung scheitert – Kreditkündigung! ■ Was ist zu tun?

- Zeitgewinnung zur Suche alt. Finanzierung
- maximale neue Finanzierungsgröße ermitteln
- ggfs. konkretes Vergleichsangebot an Bank abgeben
- Forderungsverzicht mit Bank aushandeln
- Rangfolge Sicherheitenverwertung aushandeln

■ Altenburg • Leipzig • Zwickau

Anwaltskanzlei
Dr. Dörfler & Liefländer

■ Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit ■

■ 04600 Altenburg
Wettinerstraße 2

Tel. 03447 5533-0
Fax 03447 5533-22

■ 04109 Leipzig
Barfußgäßchen 10

Tel. 0341 44218-87
Fax 0341 44218-89

■ 08056 Zwickau
Innere Plauensche Str. 2a

Tel. 0375 3035191



www.doe-li.de

www.kapitalanlageinfo.de